

สัญญาจ้างก่อสร้าง
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖)

สัญญาเลขที่ จ.๕๕/๒๕๖๕

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมือง
อุบลราชธานี จังหวัด อุบลราชธานี เมื่อวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี
โดย นายกานต์ กัลป์ดินันท์ ตำแหน่งนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า
"ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด บัวการโยธา ๑๘๘๕ ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียน
หุ้นส่วนบริษัทจังหวัดอุบลราชธานี มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๑๖๓ หมู่ ๒๐ ถนนเดช-บุญทริก ตำบลเมืองเดช
อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี โดยนายฉัตรชัย เทียมสุวรรณ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตาม
หนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่
E๑๐๐๕๑๒๒๐๔๔๑๘๑๑ ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๕ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง"
อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามทีผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง ซ่อมแซมอาคารห้องสมุดประชาชน (เฉลิมราชกุมารี)
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี (รายละเอียดตามแบบแปลนขององค์การบริหารส่วน
จังหวัดอุบลราชธานี) โดยวิธีเฉพาะเจาะจง เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๕๒,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นสองพันบาท
ถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เลขที่ จ.๕๕/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๕ แล้วนั้น
เนื่องจากพื้นที่ทำสีจริงมีปริมาณน้อยกว่าพื้นที่ระบุในสัญญาจ้าง จึงให้ปรับลดปริมาณงานของงานทาสีน้ำ
พลาสติกฝ้าเพดาน ให้เหลือตามปริมาณที่ทำจริง ซึ่งมีรายละเอียดการปรับลดปริมาณงาน ดังนี้.-

ปริมาณงานที่ลดลง

- งานทาสีน้ำพลาสติกฝ้าเพดาน (เดิม) จำนวน ๑,๑๗๖.๐๐ ตร.ม. เป็นเงิน ๗๖,๔๔๐.๐๐ บาท
- งานทาสีน้ำพลาสติกฝ้าเพดาน (ใหม่) จำนวน ๘๑๖.๐๐ ตร.ม. เป็นเงิน ๕๓,๐๔๐.๐๐ บาท

สรุปปริมาณงานทาสีน้ำพลาสติกฝ้าเพดาน ที่ปรับลด

จำนวน ๑,๑๗๖.๐๐ - ๘๑๖.๐๐ = ๓๖๐.๐๐ ตร.ม.
เป็นจำนวนเงิน ๗๖,๔๔๐.๐๐ - ๕๓,๐๔๐.๐๐ = ๒๓,๔๐๐.๐๐ บาท

จากการปรับลดปริมาณงานลงทำให้จำนวนเงินที่ลดลงจากสัญญา ดังนี้

- จำนวนเงินตามสัญญา จำนวน ๔๕๒,๐๐๐.๐๐ บาท
- งานทาสีน้ำพลาสติกฝ้าเพดาน จำนวน ๓๖๐.๐๐ ตร.ม. เป็นเงิน ๒๓,๔๐๐.๐๐ บาท
คูณค่า Factor = ๒๓,๔๐๐.๐๐ x ๑.๓๐๕๖ เป็นเงิน ๓๐,๕๕๑.๐๔ บาท

สรุป จำนวนเงินที่ลดลง จากสัญญา เป็นจำนวนเงินทั้งหมด ๓๐,๕๕๑.๐๔ บาท

จำนวนเงินที่เหลือตามสัญญา คือ ๔๕๒,๐๐๐.๐๐ - ๓๐,๕๕๑.๐๔ = ๔๒๑,๔๔๘.๙๖ บาท (สี่แสนหกหมื่น

หนึ่งพันสี่ร้อยสี่สิบแปดบาทเก้าสิบหกสตางค์)

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(นายกานต์ กัลป์ดินันท์) (นายฉัตรชัย เทียมสุวรรณ)

ลงชื่อ.....พยาน ลงชื่อ.....พยาน
(นางนงนุชนาฏ สาริบุตร) (นายสมชาย งามสง่า)



บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ข้อความเดิม

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔๕๒,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓๒,๑๘๖.๕๒ (สามหมื่นสองพันหนึ่งร้อยแปดสิบหกบาทเก้าสิบสองสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๔๕๒,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ซ่อมแซมอาคารห้องสมุดประชาชน (เฉลิมราชกุมารี) ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี (รายละเอียดตามแบบแปลนขององค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี) เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ดังนี้-

- งานรื้อถอนฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ผิวมัน ขนาด ๐.๖๐x๐.๖๐ ม. แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ผิวมัน ขนาด ๐.๖๐x๐.๖๐ ม. แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคา แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆ ทั้งหมดที่ปรากฏตามรูปแบบสัญญา แล้วเสร็จทุกประการ

แก้ไขใหม่เป็น

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔๖๑,๔๔๘.๕๖ บาท (สี่แสนหกหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยสี่สิบแปดบาทเก้าสิบหกสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓๐,๑๘๘.๒๕ (สามหมื่นหนึ่งร้อยแปดสิบแปดบาทสี่สิบห้าสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๔๖๑,๔๔๘.๕๖ บาท (สี่แสนหกหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยสี่สิบแปดบาทเก้าสิบหกสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ซ่อมแซมอาคารห้องสมุดประชาชน (เฉลิมราชกุมารี) ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี (รายละเอียดตามแบบแปลนขององค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี) เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ดังนี้-

- งานรื้อถอนฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ผิวมัน ขนาด ๐.๖๐x๐.๖๐ ม. แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ผิวมัน ขนาด ๐.๖๐x๐.๖๐ ม. แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคา แล้วเสร็จ

ลงชื่อ.....
นายกานต์ กลับคืนันท์

ลงชื่อ.....
(นางนงนุช นามบุรี) สารบัญช
เจ้าพนักงานคลังงานช่างอาคาร

ลงชื่อ..... พยาน
(นาย.....)



ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....


- งานอื่นๆ ทงหมดทปราคาฎตามรูปแบบสัญญา แล้วเสร็จทุกประการ

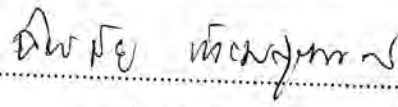
สำหรับเงื่อนไขต่างๆ นอกเหนือจากนี้ให้เป็นไปตามสัญญาเดิมทุกประการฯ

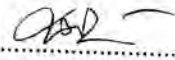
การดำเนินการในครั้งนี้มีควมจำเป็นต้องแก้ไขเปลี่ยนแปลงเพื่อปรับลดปริมาณงานและค่างาน ไม่ทำให้ราชการเสียประโยชน์ พร้อมทั้งผู้รับจ้างยินดีดำเนินการ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เป็นไปตามวัตถุประสงค์เดิมของโครงการ


สัญญาจ้างก่อสร้าง(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖) ฉบับนี้ ทำ ขึ้นเมื่อวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕ จำนวนสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว โดยตกลงให้มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงตามความดังกล่าวข้างต้น จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา(ถ้ามี) ไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ)..... .....ผู้ว่าจ้าง
(นายกานต์ กัลป์ตินันท์)

(ลงชื่อ)..... .....ผู้รับจ้าง
(นายฉัตรชัย เทียมสุวรรณ)

(ลงชื่อ)..... .....พยาน
(นางนุจนาฎ สาริบุตร)

(ลงชื่อ)..... .....พยาน
(นายยุทธนา พานิช)

เอกสารแนบท้าย

สัญญาเลขที่ จ.๕๕/๒๕๖๕

ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๕

อ้างถึง สัญญาเลขที่ จ.๕๕/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๑/๐๙/๒๕๖๕ คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขการส่งมอบงานใหม่ เนื่องจากงานทาสีน้ำพลาสติกฝ้าเพดาน พื้นที่ทาสีจริงมีปริมาณน้อยกว่าพื้นที่ที่ระบุในสัญญาจ้าง ซึ่งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงาน ได้ปรึกษาร่วมกันให้ปรับลดปริมาณงานของงานทาสีน้ำพลาสติกฝ้าเพดาน ให้เหลือตามปริมาณที่ทำจริง จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการปรับลดปริมาณงาน เป็นดังนี้ โดยมีรายการส่งมอบดังนี้

รายการ ซ่อมแซมอาคารห้องสมุดประชาชน (เฉลิมราชกุมารี) ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี (รายละเอียดตามแบบแปลนขององค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี)

งวดเงิน	งวดงาน	กำหนดส่งมอบงาน	จำนวนเงิน	เงินล่วงหน้า	เงินประกันผลงาน	จำนวนเงินเหลือจ่าย
๑	๑	๐๕/๑๑/๒๕๖๕	๔๖๑,๔๔๘.๕๖			๔๖๑,๔๔๘.๕๖

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(นายกานต์ กลบัตินนท์)

ลงชื่อ.....
(นาย.....)

ลงชื่อ.....
(นางอนุชญาภา สาริบุษยานุ
นักวิชาการศึกษาชำนาญการ)

ลงชื่อ.....พยาน
(นาย.....)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

