

สัญญาจ้างก่อสร้าง  
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘)

สัญญาเลขที่ ๘๐๑/๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมือง  
อุบลราชธานี จังหวัด อุบลราชธานี เมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๗ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี  
โดย นายกานต์ กัลป์ดิษฐ์ ตำแหน่งนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกกว่า  
"ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด รุ่งเรืองทรัพย์ ดีเวลลอปเม้นท์ ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคล ณ สำนักงาน  
ทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดอุบลราชธานี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ ๓๕๕  
หมู่ที่ ๕ โดยนายคำภู กุหลาบ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียน  
หุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๘๑๒๒๐๐๐๘๘๓๕ ลงวันที่ ๔ มกราคม  
๒๕๖๗ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง โครงการก่อสร้างลานคอนกรีตอนุสรณ์ประมง  
ทุ่งศรีเมือง (ศาลาประชาคมหลังเดิม) ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี ตำบลในเมือง อำเภอเมือง  
อุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นเงินทั้ง  
สิ้น ๕,๑๔๘,๒๒๖.๘๓ บาท (ห้าล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นแปดพันสองร้อยยี่สิบหกบาทแปดสิบสามสตางค์)  
ตามสัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ ๘๐๑/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๓  
กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ และตามสัญญาจ้างก่อสร้าง (ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗) ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๗) เนื่องจากงาน  
ที่เส้นช่องจอดรถและเกาะกลาง ตามบัญชีแสดงปริมาณงานใบ (B.O.Q.) ในสัญญาฯ ปรากฏว่ามีพื้นที่ให้ผู้รับจ้าง  
ดำเนินการที่เส้นช่องจอดรถและเกาะกลางได้จริงน้อยกว่าปริมาณงานที่ปรากฏในบัญชีแสดงปริมาณงาน (B.O.Q.)  
จึงจำเป็นต้องลดปริมาณงานในส่วนของ งานที่เส้นช่องจอดรถและเกาะกลางจากเดิม จำนวน ๑,๖๐๕.๐๐ ตาราง  
เมตร ให้เหลือ ๑๕.๐๐ ตารางเมตร ให้ได้ตามพื้นที่ดำเนินการได้จริง และได้ทำการแก้ไขบัญชีแสดงปริมาณงาน  
(B.O.Q.) ปริมาณงานก่อสร้างให้ถูกต้อง แล้วนั้น บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดัง  
ต่อไปนี้

ข้อ ๔.ข. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ข้อความเดิม

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๕,๑๔๘,๒๒๖.๘๓ บาท (ห้าล้าน  
หนึ่งแสนสี่หมื่นแปดพันสองร้อยยี่สิบหกบาทแปดสิบสามสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน  
๓๓๖,๗๕๕.๘๕ บาท (สามแสนสามหมื่นหกพันเจ็ดร้อยเก้าสิบเก้าบาทแปดสิบเก้าสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ  
และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยอัตราค่าเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๖๒,๐๐๐.๐๐ (หนึ่งล้านแปดแสนหกหมื่น

นายสมเกียรติ พิมพรรณ์  
นายสมเกียรติ พิมพรรณ์  
นายสมเกียรติ พิมพรรณ์

ผู้รับจ้าง (บริษัท)  
ผู้รับจ้าง (บริษัท)  
นายสมเกียรติ พิมพรรณ์  
นางสาวสุปราณี ท้าววิชัย

ฝ่ายผู้รับจ้าง  
รับเรื่อง  
ดีเวลลอปเม้นท์

สองพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน โครงการก่อสร้างลานคอนกรีตอเนกประสงค์ บริเวณทุ่งศรีเมือง (ศาลาประชาคมหลังเดิม) ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญาแล้วเสร็จภายใน ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๗

คิดเป็นเงินร้อยละ ๓๕ % ของเงินค่าจ้างตามสัญญา ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานระบบระบายน้ำ แล้วเสร็จ
- งานย้ายต้นไม้ ขนาดความสูง ๒.๕๐ - ๓.๕๐ เมตร แล้วเสร็จ
- งานดินถม แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนรั้ว (เดิม) แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างรั้วคอนกรีตสำเร็จรูป ๓ ชั้น แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างลานคอนกรีต แล้วเสร็จ ๕๐ %

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๓,๒๘๖,๒๒๖.๘๓ บาท (สามล้านสองแสนแปดหมื่นหกพันสองร้อยยี่สิบหกบาทแปดสิบสามสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐ ดังนี้

คิดเป็นเงินร้อยละ ๖๕ % ของเงินค่าจ้างตามสัญญา ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานก่อสร้างลานคอนกรีต แล้วเสร็จ ๕๐ %
- งานคั่นหิน คสล. แล้วเสร็จ
- งานตีเส้นช่องจอดรถและเกาะกลาง แล้วเสร็จ
- งานโคมไฟฟ้าแสงสว่างพลังงานแสงอาทิตย์ แล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ทั้งหมดที่ปรากฏตามรูปแบบสัญญา แล้วเสร็จทุกประการ

### แก้ไขใหม่เป็น

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔,๖๕๐,๘๖๔.๐๘ บาท (สี่ล้านหกแสนเก้าหมื่นแปดร้อยหกสิบสี่บาทแปดสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓๐๖,๘๗๘.๕๖ บาท (สามแสนหกพันแปดร้อยเจ็ดสิบแปดบาทเก้าสิบหกสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

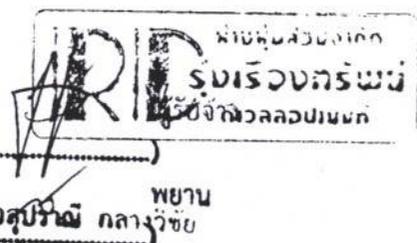
งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๖๒,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนหกหมื่นสองพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน โครงการก่อสร้างลานคอนกรีตอเนกประสงค์ บริเวณทุ่งศรีเมือง (ศาลาประชาคมหลังเดิม) ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี ๓๕.๐๐ % ตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๗

คิดเป็นเงินร้อยละ ๓๕ % ของเงินค่าจ้างตามสัญญา ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานระบบระบายน้ำ แล้วเสร็จ

(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ)  
(นายกานต์ กัลป์ดิษฐ์)

(ลงชื่อ)  พยาน (ลงชื่อ) พยาน  
นายชมนอด พิมพ์กรรณ นายสาวสุภณี กลางวัชชัย



- งานขุดดินไม้ ขนาดความสูง ๒.๕๐ - ๓.๕๐ เมตร แล้วเสร็จ
- งานดินถม แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนรั้ว (เค็ม) แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างรั้วคอนกรีตสำเร็จรูป ๓ ชั้น แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างลานคอนกรีต แล้วเสร็จ ๕๐ %

งวดที่ ๒ งวดสุดท้าย เป็นเงิน ๒,๘๒๘,๘๖๔.๐๘ บาท (สองล้านแปดแสนสองหมื่นแปดพันแปดร้อยหกสิบสี่บาทแปดสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ-๒๐

คิดเป็นเงินร้อยละ ๖๕ % ของเงินค่าจ้างตามสัญญา ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานก่อสร้างลานคอนกรีต แล้วเสร็จ ๕๐ %
- งานคั้นหิน กุศล. แล้วเสร็จ
- งานตีเส้นช่องจอดรถและเกาะกลาง แล้วเสร็จ
- งานโคมไฟฟ้าแสงสว่างพลังงานแสงอาทิตย์ แล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ทั้งหมดที่ปรากฏตามรูปแบบสัญญา แล้วเสร็จทุกประการ

#### ข้อ ๑๗. ค่าปรับ

##### ข้อความเดิม

หากผู้รับจ้าง ไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงิน วัน ละ ๑๒,๘๗๐.๕๗ บาท (หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยเจ็ดสิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ ๓๐๐.๐๐ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

##### แก้ไขใหม่เป็น

หากผู้รับจ้าง ไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินจำนวนเงิน วัน ละ ๔,๖๕๐.๘๖ บาท (สี่พันหกร้อยเก้าสิบบาทแปดสิบบาทแปดสตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ ๓๐๐.๐๐ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้

(ลงชื่อ) นายกานต์ กลับคืนนี้ ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ)

นายกานต์ กลับคืนนี้

(ลงชื่อ) พยาน (ลงชื่อ) พยาน

นายสมศักดิ์ พิมพ์กรรม

นายสุวิวัฒน์ กลางวงษ์



ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างขอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๒๕. อื่นๆ

แก้ไขเปลี่ยนแปลง ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ดังนี้

๒๕.๑ ยกเลิกใบแจ้งปริมาณงานและราคา ข้อ ๒.๒ หมวด ๒ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา (หน้าที่ ๓) ให้ใช้ใบแจ้งปริมาณงานและราคาที่แนบท้ายสัญญานี้แทน จำนวน ๓ หน้า ใบแจ้งปริมาณงานและราคาหน้าอื่น ๆ คงเดิมทุกประการ

สำหรับเงื่อนไขต่าง ๆ นอกเหนือจากนี้ให้เป็นไปตามสัญญาเดิมทุกประการ

อีกประการหนึ่งการแก้ไขสัญญานี้ ไม่มีผลกระทบต่อทางให้ผู้รับจ้างหยุดงานหรือขยายเวลาทำการสัญญาออกไป ทั้งนี้ผู้รับจ้างยินดีดำเนินการโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆทั้งสิ้น ไม่ทำให้ทางราชการได้รับความเสียหายและยังเป็นไปตามวัตถุประสงค์เดิมของโครงการ

สัญญาจ้างก่อสร้าง (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘) ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๗ จำนวน สอง ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว โดยตกลงให้มีการแก้ไขแบบแปลนตามความดังกล่าวข้างต้น จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายกานต์ กัลปดิษฐ์)



(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายคำภู ภูหลาบ)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายธนกฤต พิมพกรณ์)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวสุปราณี กลางวิชัย)

อ้างถึง สัญญาเลขที่ ๘๐๑/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๗/๐๒/๒๕๖๗ คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขการส่งมอบงานใหม่ เนื่องจากงานตีเส้นช่องจอดรถและเกาะกลาง ทางผู้รับจ้างได้เข้าดำเนินการในส่วนของ งานตีเส้นช่องจอดรถและเกาะกลาง ตามบัญชีแสดงปริมาณงาน ในสัญญาฯ ปรากฏว่ามีพื้นที่ให้ผู้รับจ้างดำเนินการตีเส้นช่องจอดรถและเกาะกลาง ได้จริงน้อยกว่าปริมาณงานที่ปรากฏในบัญชีแสดงปริมาณงานจึงจำเป็นต้องลดปริมาณงานในส่วนของงานตีเส้นช่องจอดรถและเกาะกลาง จากเดิม จำนวน ๑,๖๐๕.๐๐ ตารางเมตร ให้เหลือ ๗๕.๐๐ ตารางเมตร ให้ได้ตามพื้นที่ดำเนินการ ได้จริง และได้ทำการแก้ไขบัญชีแสดงปริมาณงานปริมาณงานก่อสร้าง เป็นดังนี้ โดยมีรายการส่งมอบดังนี้

รายการ โครงการก่อสร้างลานคอนกรีตอเนกประสงค์ บริเวณทุ่งศรีเมือง (ศาลาประชาคมหลังเดิม) ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

งวดเงิน	งวดงาน	กำหนดส่งมอบงาน	จำนวนเงิน	เงินล่วงหน้า	เงินประกันผลงาน	จำนวนเงินเหลือจ่าย
๑	๑	๒๗/๐๕/๒๕๖๗	๑,๘๖๒,๐๐๐.๐๐			๑,๘๖๒,๐๐๐.๐๐
๒	๒	๒๕/๐๘/๒๕๖๗	๒,๘๒๘,๘๖๔.๐๘			๒,๘๒๘,๘๖๔.๐๘

(ลงชื่อ) นายกานต์ กัลป์ดิษฐ์  
ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ)

(ลงชื่อ) นายสมศักดิ์ พิมพ์ธรรม  
พยาน (ลงชื่อ)

ARIC ฝ่ายหุ้นส่วนจำกัด  
รุ่งเรืองทรัพย์  
ผู้รับจ้างทั่วไป

(ลงชื่อ) นายสุวิทย์ ภาณุวิชัย  
พยาน (ลงชื่อ)



