

สัญญาจ้างก่อสร้าง
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗)

สัญญาเลขที่ ๒๒๕/๒๕๖๗

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี เลขที่ ๑๑ ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมืองอุบลราชธานี จังหวัด อุบลราชธานี เมื่อวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๗ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี โดย นายกานต์ กัลป์ตินันท์ ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท เอส.เอส. 1000 ไมล์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดอุบลราชธานี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ ๔๔๖ หมู่ที่ ๒๑ ตำบลขามใหญ่ อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี โดยนางสาวณภัทรา คำสิงห์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดอุบลราชธานี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ อบ.๐๐๒๕๔๖ ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๖ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง โครงการปรับปรุงอาคารอเนกประสงค์ องค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นเงินทั้งสิ้น ๒,๑๑๖,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ ๒๒๕/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ แล้วนั้น บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว เพราะพบปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการก่อสร้าง เนื่องจาก พื้นที่บริเวณก่อสร้างมีต้นไม้สูงขนาดใหญ่ ทำให้เกิดอุปสรรคในการก่อสร้าง ซึ่งเป็นเหตุเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่คู่สัญญาไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ดังต่อไปนี้

ข้อ ๔.๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ข้อความเดิม

ข้อ ๔ (๗) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๒,๑๑๖,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑๓๘,๔๒๕.๕๑ บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นแปดพันสี่ร้อยยี่สิบเก้าบาทเก้าสิบเอ็ดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๒,๑๑๖,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน โครงการปรับปรุงอาคารอเนกประสงค์ องค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ดังนี้

(ลงชื่อ) _____ ผู้ว่าจ้าง
นายกานต์ กัลป์ตินันท์
(ลงชื่อ) _____ พยาน

(ลงชื่อ) _____ ผู้รับจ้าง
(ลงชื่อ) _____ พยาน



- งานฐานราก แล้วเสร็จ
- งานโครงการหลังคา แล้วเสร็จ
- งานหลังคา แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานผนัง-ผิวผนัง แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้น แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานสุขภัณฑ์ (สีขาว) พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานทาสี แล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้า และการสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆทั้งหมดที่ปรากฏตามรูปแบบสัญญาแล้วเสร็จทุกประการ

แก้ไขใหม่เป็น

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๒,๑๑๖,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑๓๘,๔๒๕.๕๑ บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นแปดพันสี่ร้อยยี่สิบเก้าบาทเก้าสิบห้าสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๒,๑๑๖,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน โครงการปรับปรุงอาคารอเนกประสงค์ องค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๕ มีนาคม ๒๕๖๗ ดังนี้

- งานฐานราก แล้วเสร็จ
- งานโครงการหลังคา แล้วเสร็จ
- งานหลังคา แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานผนัง-ผิวผนัง แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้น แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานสุขภัณฑ์ (สีขาว) พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

(ลงชื่อ) _____ ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ) _____

นายทวนต์ ก่อปดิษฐ์

(ลงชื่อ) _____ พยาน (ลงชื่อ) _____



พยาน

- งานทาสี แล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล และคั้นแพลง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้า และการสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆทั้งหมดที่ปรากฏตามรูปแบบสัญญาแล้วเสร็จทุกประการ

ข้อ ๗ ข. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อความเดิม

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จ บริบูรณ์ภายในวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงาน ให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือ จะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือ บริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างราย ใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้อง ค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้าง ไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบ สัญญา

แก้ไขใหม่เป็น

ข้อ ๘ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จ บริบูรณ์ภายในวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๗ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้ แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะ แล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือ บริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างราย ใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้อง ค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้าง ไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบ สัญญา

สำหรับเงื่อนไขต่างๆ นอกเหนือจากนี้ให้เป็นไปตามสัญญาเดิมทุกประการ

(ลงชื่อ)

นาย กนกนที กัลป์สินบุรี

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)



สัญญาจ้างก่อสร้าง (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗) ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๗ จำนวนสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว โดยตกลงให้มีการแก้ไขแบบแปลนตามความดังกล่าวข้างต้น จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)..... ผู้ว่าจ้าง

(นายทนงค์ อธิ์ดิษฐ์)

(ลงชื่อ)..... ผู้รับจ้าง

(นางสาวคัมภรา คำสิงห์)

(นางสาวคัมภรา คำสิงห์)

(ลงชื่อ)..... พยาน

(นางสาวสุภัทรา นันทวงษ์)

(ลงชื่อ)..... พยาน

(นางสาวไสภวดี นวลทอง)