สัญญาจ้างก่อสร้าง

(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๙)

สัญญาเลขที่ ๓๕๙/๒๕๖๙

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมือง อุบลราชธานี จังหวัด อุบลราชธานี เมื่อวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๙ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี โดย นายอาคม อรรคนิตย์ ตำแหน่ง รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดอุบลราชธานี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท เอสบีพี คอนกรีต จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคลณสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดอุบลราชธานี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๒๙๘ หมู่ ๑ โดยนางสาวบัณฑิตา ถ่อนอ้วน ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๙๑๒๒๐๗๙๙๖๔๔ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๓๔๕๕๖๓๐๐๒๐๗๙ ลงวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๙ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง โครงการปรับปรุงโรงจอดรถจักรยานยนต์ โรงเรียนเบ็ดตี้ดูเมน ๒ ช่องเม็ก โดยวิธีเฉพาะเจาะจง เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๒๘,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เลขที่ ๓๕๙/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๙ พบว่าบัญชีแสดงปริมาณเนื้องานค่าวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q.)

โครงการปรับปรุงโรงจอดรถจักรยานยนต์ โรงเรียนเบ็ดตี้ดูเมน ๒ ช่องเม็ก (ตามสัญญาเดิม)

ลำดับที่ ๑ งานโครงสร้างวิศวกรรม

๑.๑ เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ ๒"x๔" ๒.๓ มม. ปริมาณ ๕.๐๐ เส้น ราคา ๗,๙๙๕.๙๐ บาท

๑.๒ เหล็กแป่ปกลมกัลวาไนซ์ ๒" ๒.๓ มม. ปริมาณ ๒๓.๐๐ เส้น ราคา ๑๔,๙๔๒.๓๔ บาท

๑.๓ ค่าแรงติดตั้งเหล็ก ปริมาณ ๖๐๐.๐๐ กก. ราคา ๔,๕๙๕.๐๘ บาท

๑.๗ ลวดตาข่าย ๒" # เบอร์ลวด ๑๒ ปริมาณ ๑๕๐ ตร.ม. ราคา ๕๙,๖๖๙.๒๕ บาท

ตามรายละเอียดสัญญาฯ พบว่าในตามรายละเอียดในสัญญาฯไม่สามารถดำเนินการได้ จึงจำเป็นต้องยกเลิกรายการในงานก่อสร้างเดิม พร้อมแก้ไขบัญชีแสดงปริมาณเนื้องานค่าวัสดุและค่าแรงงาน (B.O.Q.)รายการในงานก่อสร้างใหม่เป็น

โครงการปรับปรุงโรงจอดรถจักรยานยนต์ โรงเรียนเบ็ดตี้ดูเมน ๒ ช่องเม็ก (ปรับลด)

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

นายอาคม อรรคนิตย์ (.....)

(ลงชื่อ) พยาน (ลงชื่อ) พยาน

(นางสาวอุไรวรรณ บันพลาย) (นายกรกัทร สุดศักดา)

ลำดับที่ ๑ งานโครงสร้างวิศวกรรม

๑.๑ เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ ๒"x๔" ๒.๓ มม. ปริมาณ ๑.๖๐ เส้น ราคา ๒,๕๕๓.๓๖ บาท

๑.๒ เหล็กแป๊ปกลมกัลวาไนซ์ ๒" ๒.๓ มม. ปริมาณ ๑.๒๐ เส้น ราคา ๗๗๕.๖๐ บาท

๑.๓ ค่าแรงติดตั้งเหล็ก ปริมาณ ๑๒๕.๘๒ กก. ราคา ๒,๐๑๒.๑๓ บาท

๑.๗ ลวดตาข่าย ๒" # เบอร์ลวด ๑๒ ปริมาณ ๑๕ ตร.ม ราคา ๕,๔๔๖.๕๒ บาท

โครงการปรับปรุงโรงจอดรถจักรยานยนต์ โรงเรียนเบ็ตตี้คูเมน ๒ ช่องเม็ก (ปรับเพิ่ม)

ลำดับที่ ๑ งานโครงสร้างวิศวกรรม

๑.๘ เหล็กเส้น RB๖ มม. ปริมาณ ๐.๐๓ ตัน ราคา ๕๒๗.๖๓ บาท

๑.๙ กลอมขวางประตูเหล็ก ปริมาณ ๒.๐๐ ชุด ราคา ๒๗๑.๐๖ บาท

๑.๑๐ งานทาสีรองพื้นและสีกันสนิม ปริมาณ ๑๒.๗๐ ตร.ม. ราคา ๘๒๕.๗๐ บาท

จากการแก้ไขบัญชีแสดงปริมาณเนื้องานค่าวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q.) ดังกล่าว ทำให้ปริมาณงานมีการเปลี่ยนแปลงและงบประมาณลดลงจากเดิม จากจำนวนเงินรวมทั้งสิ้น ๑๒๘,๐๐๐.๐๐ บาท ลดลงเป็นจำนวนเงิน ๑๕,๔๗๒.๗๗ บาท และจำนวนเงินเพิ่มขึ้น ๒,๗๖๗.๑๔ บาท คงเหลือจำนวนเงินรวมทั้งสิ้น ๑๑๕,๒๕๔.๓๗ บาท โดยการปรับเปลี่ยนปริมาณงานนั้นไม่ทำให้หน่วยงานของรัฐเสียประโยชน์ และผู้รับจ้างยินยอมรับค่าจ้าง จำนวน ๑๑๕,๒๕๔.๓๗ บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสองร้อยเก้าสิบสี่บาทสามสิบเจ็ดสตางค์) การประชุมร่วมกันของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงาน ได้มีมติเป็นเอกฉันท์ให้ปรับลด - เพิ่มปริมาณงาน และวงเงินค่าก่อสร้างให้ตรงตามแผนการดำเนินการก่อสร้าง บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๔.ข. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

<u>ข้อความเดิม</u>

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๒๘,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๘,๓๗๓.๘๓ บาท (แปดพันสามร้อยเจ็ดสิบสามบาทแปดสิบสามสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑๒๘,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นแปดพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานโครงการปรับปรุงโรงจอดรถจักรยานยนต์ โรงเรียนเบ็ตตี้คูเมน ๒ ช่องเม็ก เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้นให้แล้วเสร็จภายใน ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

<u>แก้ไขใหม่เป็น</u>

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

นายอาคม อรรคนิตย์ (.....)

(ลงชื่อ) พยาน (ลงชื่อ) พยาน

(นางสาวสุภัทรา นันตวงษ์) (นายกรภัทร สุดศักดิ์)

SDP CONCRETE CO.,LTD.

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๑๕,๒๘๔.๓๗ บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสองร้อยแก้าสิบสี่บาทสามสิบเจ็ดสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๗,๕๔๒.๖๒ บาท (เจ็ดพันห้าร้อยสี่สิบสองบาทหกสิบสองสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๙๘,๒๕๔.๓๗ บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสองร้อยแก้าสิบสี่บาทสามสิบเจ็ดสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน โครงการปรับปรุงโรงจอดรถจักรยานยนต์ โรงเรียนแม่ตื่นดูเมน ๒ ช่องเมื่อ ๑๐๐.๐๐% ตามสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

ข้อ ๑๗. ค่าปรับ

ข้อความเดิม

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงิน วัน ละ ๑๒๘.๐๐บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบแปดบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ ๓๐๐.๐๐ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานจะให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

แก้ไขใหม่เป็น

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินจำนวนเงิน วัน ละ ๑๑๕.๒๘บาท (หนึ่งร้อยสิบห้าบาทยี่สิบแก้าสตางค์)และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ ๓๐๘.๐๐ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียก

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
นายอาคม อรรถนิตย์ (.....)
(ลงชื่อ) พยาน (ลงชื่อ) พยาน
(นายกรภัทร สุดศักดา)

ร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๒๕. อื่นๆ

แก้ไขเปลี่ยนแปลง ข้อ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ดังนี้

ยกเลิกข้อ ๒.๒ ผนวก ๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา จำนวน ๒ (สอง) หน้า และให้ใช้แบบสรุปปริมาณงานและราคางานก่อสร้างฉบับใหม่ ที่แนบท้ายสัญญานี้แทน จำนวน ๑ หน้า

สำหรับเงื่อนไขต่างๆ นอกเหนือจากนี้ให้เป็นไปตามสัญญาเดิมทุกประการ สัญญาจ้างก่อสร้าง (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๙ จำนวนสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว โดยตกลงให้มีการแก้ไขตามความดังกล่าวข้างต้น จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายอาคม อรรคนิตย์)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นางสาวบัณฑิตา ถ่อนอ้วน)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวสุภัทรา นันทวงษ์)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายกรภัทร สุดศักดา)